

# A LEHETŐSÉGEKNEK CSAK A FANTÁZIA SZAB HATÁRT

EGY A FÜRDŐSZOBÁRÓL SZÓLÓ CIKKSOROZAT ELSŐ FEJEZÉT OLVASHATJA.

ÍRÁSOMMAL SEGÍTENI SZERETNÉK MINDAZOKNAK, AKIKET ÉRDEKEL, MIT IS KELL FIGYELEMBE VENNI A TERVEZÉSKOR, KIVITELEZÉSKOR, HOGY NE A KOMPROMISSZUMOKTÓL HEMZSEGJEN LAKÁSUK-E FONTOS RÉSE.

KÉRDÉSÉRE, A SOROZAT SZERZŐJEKÉNT SZÍVESEN VÁLASZOLOK. CÍM: hazak@rikker.hu

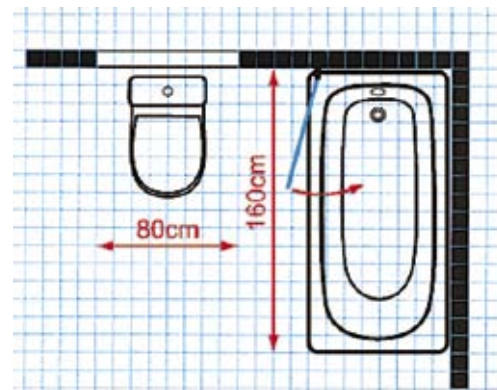
FÜRDŐSZOBA. Így szeretem írni, csupa nagybetűvel, hogy megfelelően hangsúlyozzam jelentőségét. A konyhával karöltve lakásunk legbonyolultabb, és legköltségesebb helységei. Ritka kivételektől eltekintve mégsem kapnak kellő figyelmet, a tervezés során. Segíteni szeretnék mindazoknak, akiket érdekel, mit is kell figyelembe venni a tervezéskor, kivitelezéskor, hogy ne a kompromisszumoktól hemzsegjen lakásuk-e fontos része.



Tervezés: Ez, a mindent megelőző folyamat, magánszemélyek esetében otthon, a „konyhaasztalnál” kezdődik. Akinek van kedve hozzá, vegyen a kézbe a kockás papírt, a vonalzót és rajzolgasson, még akkor is, ha úgy gondolja, neki ez nem megy. Négy kocka = egy méter, vagy egy kocka = tíz cm, és máris méretarányos rajzot kapunk. A szükséges helyet lemérhetjük meglévő helységeikben. Van mosdó, van WC, zuhanykabin, vagy fürdőkád, és látjuk mekkora hely kell, vagy kellene, a kényelmes használatához. Azoknak a tárgyaknak melyekkel nem rendelkezünk, de szeretnénk beépíteni, az interneten a gyártó oldalán a műszaki adatok között megtaláljuk a méretezést. Mindössze azt kell figyelembe vennünk, hogy minimum 60 cm közlekedési útnak kell maradnia a berendezési tárgyak között. Ezek egyébként is csak vázlatok, azért van szükség rá, hogy ne egyedül az építész döntse el, mit használjunk, lássuk lehetőségeinket magunk is.

Az Apámtól tanultam: - Az étteremben nem ebédet kérünk, hanem étlapot, amiből előzetes tapasztalataink alapján kiválasztjuk, mit szeretnénk enni. Az építés előzetes tapasztalatának megszerzéséhez szükséges a családdal együtt végzett tervezés (rajzolgatás). Csak bátran! Rajzolni mindenki tud, mindössze gyakorolni kell!

Kivitelezés: Mivel ma Magyarországon nehéz olyan kivitelezőt találni, aki valamelyik minőségbiztosítási rendszerben leírtaknak megfelelően végzi munkáját, folyamatos ellenőrzés, esetleg koordinálás szükséges a munka végzése során. Ezt a feladatot, sokszor az építetető végzi el, több-kevesebb sikerrel. Találkoztam olyan személlyel, akiből így lett „építész”. Amennyiben nem tartjuk alkalmasnak magunkat erre a feladatra, keressünk olyan személyt, akiben megbízunk, de az ellenőrzésről ne mondjunk le. Mindig ellenőrizzük, vagy ellenőriztessük a kivitelezőt! Olvassuk el az anyag felhasználására adott technológiai utasítását, (ha nincs, az interneten megtaláljuk) hogy lássuk, annak megfelelően végzi-e munkáját a vállalkozó.



**Ragadjon kockás papírt és ceruzát, készítsen méretarányos vázlatokat.**

És még egy, ami nem apróság! Új építésű társasházak esetén, az eladó, aki általában egyben az építő, előzetes tárgyalásaink során mindent megígér, de legalábbis az a kép alakul ki bennünk, hogy semmilyen akadályt nem gördít a helység saját ízlésünk szerinti kialakítása elé. Miután megkötöttük a szerződést, (mely a szóbeli ígéretet nem tartalmazza) kezdődnek az egyeztetések.

- A leggyakoribb, hogy idegen kivitelezőt nem enged az épületbe, csak az Ő „emberei” végezhetnek munkát. Ennek oka, lényegesen magasabb áron vállal, mint a külsős cégek. Itt próbálja meg behozni az amúgy „borsos”, de szerinte „nyomott” árat.

Hivatkozási ok: rend és tisztaság megtartása, zaj, esetleges károkozások más lakóknak, vagy az épületben.

- Van, aki hozzájárul, hogy a kádat, mosdót vagy zuhanykabinat a megrendelő által választott cég szakemberei építsék be.

- Ritka, ha szabad kezet kapunk. Ekkor építhetünk akár mosdópultot, lépcsőt a kád elé, vagy épített szekrényt is készíthetünk, szabadon burkoltathatunk. Biztos, hogy nem „moszkvatéri szakember” fogja értékes burkoló lapunkat ütfűróval lyuggatni, kivágás gyanánt.

Rikker Károly  
[www.rikker.hu](http://www.rikker.hu)